



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr Ante Starčevića 23

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu toga suda Katarini Franković, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza FERNAND d.o.o., Smokvica, Brna bb, OIB: 25451996379, zastupana po stečajnom upravitelju Renato Sabljic, Zagreb, Zdenački Zavoj 14, OIB: 74644810692, izvan ročišta, dana 08. veljače 2021.g.

r i j e š i o j e

- I. Određuje se ročište skupštine vjerovnika za dan 26. veljače 2021. godine u 11,00 sati, sve u zgradi Trgovačkog suda u Dubrovniku, sudnica br 2, na I. katu, sa slijedećim dnevnim redom:
- Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige i to u zk uložak broj 3076 kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Blato k.č. br. 4155/83 k.o. Smokvica, površine čestice 513 m², oznake čestice, kuća i dvorište Brna, u naravi kuća i dvorište.
 - Odluka o ovlaštenju stečajnom upravitelju unovčiti navedenu nekretninu stečajnog dužnika prikupljanjem pismenih ponuda u zatvorenim kuvertama koje će se otvarati na javnom sudskom ročištu pri čemu će se kao početna cijena odrediti iznos od procijenjene vrijednosti nekretnine po ovlaštenomu sudskom vještaku u iznosu od 1.890.000,00 kn, a za slučaj neuspjele prodaje u svakome krugu će se odrediti iznos za po 10% manji od prethodno određene početne cijene. Kao kupci bi mogli sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad stambenim nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% procijenjene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije do dana navedenog u oglasu o prodaji objavljenim na mrežnim stranicama FINA-e.
 - Odluka da se ovlašćuje stečajni upravitelj oglasiti prodaju navedene nekretnine stečajnog dužnika i na web stranici www.njuskalo.hr.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je obavijestio sud podneskom oglašenim na znanje svima na e oglasnoj ploči suda da je potrebno sazvati skupštinu radi donošenja odluka. Obzirom na obrazloženi prijedlog sa priložima stečajnog upravitelja prema čl. 104. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu SZ) sud je prihvatio prijedlog stečajnog upravitelja budući je prijedlog dnevnog reda skupštine određen, odnosno vjerovnici unaprijed moraju znati o kojim točkama će se na skupštini raspravljati i odlučivati. Prema čl. 103.st.2. SZ-a vrijeme i mjesto

održavanja i dnevni red skupštine vjerovnika objavljuju se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, dana 08. veljače 2021. godine

Sudac:Katarina Franković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

DN-a:

stečajni upravitelj,
mrežna stranica e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **eb2f7-03ece**

Kontrolni broj: **064aa-a7066-81c5f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.